



COMUNE DI CHIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Data 25 giugno 2025

N. 512

Oggetto: Approvazione del piano tariffario TARI Comune di Chieti: anno 2025.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno 25 del mese di giugno in Chieti, alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze della sede **Provinciale, in Corso Marrucino 97, (per impraticabilità della sede principale)** convocato dal Vice Presidente in attuazione del D.Lgs. 267/2000, mediante avvisi trasmessi via e-mail a ciascun consigliere, e previa partecipazione al Prefetto di Chieti e pubblicazione, come per legge, dell'O.d.G. all'Albo Pretorio online di questo Comune, si è riunito il

CONSIGLIO COMUNALE

In sessione di II convocazione e in seduta pubblica.

All'atto della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti, mediante appello nominale eseguito dal Segretario Generale, in 30

	P.	A.
1) Aceto Liberato		X
2) Amicone Luca	X	
3) Castelli Nunzia		X
4) Chiavaroli Alberto	X	
5) Colantonio Mario	X	
6) Costa Stefano	X	
7) De Gregorio Porta Giulia	X	
8) De Lio Mario	X	
9) De Luca Valentina	X	
10) Di Biase Carla	X	
11) Di Giovanni Marco Filippo		X
12) Di Iorio Bruno	X	
13) Di Pasquale Silvia	X	
14) Di Primio Silvio	X	
15) Di Roberto Barbara	X	
16) Di Stefano Fabrizio	X	

	P.	A.
17) Febo Luigi	X	
18) Giampietro Giuseppe	X	
19) Giannini Valerio	X	
20) Ginefra Vincenzo	X	
21) Grifone Aldo Maria	X	
22) Iacobitti Pietro	X	
23) Ianiro Gabriella	X	
24) Iezzi Enrico	X	
25) Letta Emma	X	
26) Miscia Roberto	X	
27) Paci Paride	X	
28) Pompilio Serena	X	
29) Raimondi Edoardo	X	
30) Riccardo Giampiero	X	
31) Rondinini Andrea	X	
32) Zappone Damiano	X	
33) Ferrara Pietro Diego – SINDACO	X	

Presiede il Presidente Arch. Luigi Febo.

Partecipa il Segretario Generale, avv. Celestina Labbadia.

Partecipano, per relazionare sugli argomenti iscritti all'O.d.G., senza diritto di voto gli Assessori:

			Presente	Assente
DE CESARE	Paolo	Vice Sindaco	X	
DELLA PENNA	Tiziana	Assessore	X	
DI GREGORIO	Marco	Assessore	X	
GIAMMARINO	Anna Teresa	Assessore	X	
GIANNINI	Alberta	Assessore	X	
PANTALONE	Manuel Carlo	Assessore		X
STELLA	Fabio	Assessore		X
RISPOLI	Stefano	Assessore	X	
ZAPPALORTO	Chiara	Assessore	X	

OGGETTO: Approvazione del Piano Tariffario TARI Comune di Chieti: anno 2025.

Il Presidente arch. Luigi Febo pone in discussione la proposta di delibera in oggetto, iscritta al punto n. 4 dell'odg e propone di unificare la discussione del presente punto e del successivo punto n. 5 recante in oggetto: "Regolamento per la Disciplina della Tassa sui Rifiuti (TARI). Modifica" e, poi, di fare due votazioni separate.

PRESIDENTE Febo:

Vi chiedo di fare un'unica discussione che due voti separati, perché il regolamento di fatto riguarda solo le scadenze delle rate della TARI, mentre il piano tariffario riguarda la TARI.

Quindi se siete d'accordo faremo un'unica discussione.

Illustra il punto 4 l'Assessore Zappalorto e poi il Regolamento l'Assessore Della Penna, prego.

Si dà atto che è presente in aula il Dirigente del VI Settore, arch. Andrea Lannutti.

ASSESSORE ZAPPALORTO:

Grazie Presidente.

Buonasera a tutti.

Io darei per letta la Delibera sulla TARI, non foss'altro perché erano convocate in Commissione congiunta tre Commissioni, regolamento, finanza e ambiente in cui si sono ampiamente chiariti i dubbi sia con il Dirigente Rispoli, sia con il Dirigente Lannutti sui quesiti posti dai Consiglieri Comunali.

PRESIDENTE Febo:

Grazie Assessore.

Assessore Della Penna, prego.

ASSESSORE DELLA PENNA:

Io dico due parole perché sennò vengo accusata di non...

PRESIDENTE Febo:

Lei, Assessore, deve fare quello che ritiene.

ASS. DELLA PENNA:

Dico semplicemente che con la presente Delibera si propone a questa assise di approvare un calendario di scadenza di pagamento, in modo da dare la possibilità ai cittadini chi vuole di rateizzare e, contemporaneamente, di assicurare flussi di cassa per l'ente.

Per l'anno 2025 quindi si propone il 40% il 31 luglio, il 30% il 30 settembre e il 30% il 5 dicembre.

Per l'unica soluzione, chi la volesse effettuare, entro il 30 settembre 2025.

Questa è la Delibera.

PRESIDENTE Febo:

Grazie Assessore.

Apriamo la fase di discussione.

Consigliere Giampietro, prego.

GIAMPIETRO:

Grazie Presidente.

Saluto tutti.

Io ribadisco quanto ho già detto sia in Commissione e ho già detto anche l'anno scorso con l'intervento che feci in aula.

È un provvedimento questo che a noi Consiglieri di Fratelli d'Italia non piace, poiché la riteniamo ancora una volta restrittiva per i cittadini.

Nello specifico mi riferisco, e questo l'ho già evidenziato in Commissione, alle modalità di pagamento con la conferma di massimo 3 rate invece di 5, come avevo e avevamo richiesto circa 12 mesi fa.

Ma nulla è cambiato.

Questo ha creato e crea disagi e difficoltà a gran parte delle famiglie.

Ma evidentemente l'attuale Amministrazione o continua a non accorgersene ed è un fatto grave, o forse ha poca contezza di ciò che accade in città ed è sempre un fatto grave.

Questo modo di operare che, ripeto, non ci piace, sta diventando prassi e continua a generare non pochi problemi a moltissimi utenti.

Per cui torno e torniamo a richiedere convintamente il ripristino delle 5 rate con importi più sostenibili, proprio per andare incontro alle esigenze delle famiglie.

Eventuali risposte ovviamente già le conosciamo, ma riteniamo e sosteniamo fortemente che alleviare le mire, disagi e difficoltà ai cittadini sia assolutamente importante e prioritario. Grazie.

PRESIDENTE Febo:

Grazie Consigliere Giampietro.

Consigliera Di Pasquale, poi ha chiesto la parola il Consigliere Raimondi e poi il Consigliere Di Primio.

DI PASQUALE:

Grazie Presidente.

Io mi rendo conto, mi associo alle parole del Consigliere Giuseppe Giampietro perché ritengo effettivamente gravoso l'onere delle famiglie.

Tuttavia avevamo già in Commissione esplicitato quali sono le motivazioni per le quali non si può per legge andare oltre.

Pertanto mi rendo conto che è una situazione pesante per le famiglie, ma anche in Commissione avevamo ipotizzato nuove date, nuovi possibili scenari e alla fine abbiamo convenuto tutti che era impossibile... (Intervento f.m.) certo, ricordo bene l'intervento di Mario Colantonio che allorché il 16 di dicembre dovevamo eventualmente procrastinare la data, c'erano altre scadenze ugualmente...

PRESIDENTE Febo:

Un attimo Consigliera, per cortesia! Prego.

DI PASQUALE:

Quindi, come vede, la possibilità di poter andare incontro anche ai desiderata per normativa e per fattibilità non era possibile realizzare.

Inutile ribadire il voto favorevole a questa Delibera da parte di Chi Ama Chieti.

Grazie.

PRESIDENTE Febo:

Consigliere Raimondi.

Vi ricordo che siamo in fase di discussione sia sul punto 4 "Approvazione del piano tariffario TARI 2025" e sia sul regolamento, discussione unica.

Nel frattempo è arrivato un Emendamento che poi vi manderò la foto a tutti.

RAIMONDI:

Grazie Presidente.

Rinnovo i saluti ai presenti, all'assise e agli Assessori.

Vorrei innanzitutto ringraziare il dirigente del settore per il lavoro svolto insieme all'Assessore Zappalorto.

Abbiamo cercato di analizzare nella Commissione congiunta peraltro con tre Commissioni consiliari tutte insieme, proprio per tenere insieme l'unitarietà della discussione tanto sulle nuove tariffe, tanto sul regolamento, giacché abbiamo sempre impostato questa

discussione - come è ovvio che sia - in modo unitario proprio perché i due argomenti inevitabilmente si completano.

Ma io credo che nel merito di questi provvedimenti mi pare che alcune proposte emerse in Commissione naturalmente sono state ragionevoli rispetto alla ripartizione delle rate e via dicendo, certamente nella condizione economica, ecco il famoso dato di realtà che io capisco qualcuno debba essere costretto a rimuovere costantemente nella sua mente, soprattutto dopo questo famoso Decreto della Corte dei Conti.

Ma diciamo che la realtà non cambia se a cambiare è la percezione che si ha della realtà nella propria testa, cioè ci sono dati oggettivi.

Questo è un aspetto che inevitabilmente tocca anche le nuove tariffe e la ripartizione delle rate, come ci ha spiegato se non ero il dirigente del settore finanziario, a quelle specifiche richieste devo dire per la verità molto poche rispetto a quello che ci potevamo aspettare vista tutta la discussione accesa su altre questioni.

Credo che sia comunque un piano tariffario che cerca di rimanere equilibrato rispetto a tutta una serie di settori sociali più deboli, abbiamo visto degli aumenti irrisori, abbiamo visto anche grazie al dirigente come possano essere coperti i relativi costi.

Io credo che anche in virtù della condizione economica di dissesto e anche delle nuove evoluzioni che avrà la stessa gestione della TARI da parte poi della società regionale che immagino su cui si è molto concentrato so l'Assessore, proprio per far risparmiare ulteriormente il Comune e conseguentemente per agevolare in una condizione di economie disastrose anche la unitarietà della città e le fasce più deboli.

Per cui io non posso che esprimere un giudizio favorevole e un conseguente voto favorevole su questi due provvedimenti.

PRESIDENTE Febo:

Grazie Consigliere.

Vi comunico che è arrivato un Emendamento.

Chiudiamo la fase di discussione perché non ho prenotazioni...

DI ROBERTO:

Presidente, mi prenoto.

PRESIDENTE Febo:

Per la dichiarazione di voto, quindi dopo.

Abbiamo chiuso la fase di discussione.

Consigliere Paride Paci, se può illustrare l'Emendamento.

PACI:

Sì, è semplicemente una richiesta ai sensi dell'Art. 134 del TUEL dell'immediata eseguibilità.

Grazie Presidente.

PRESIDENTE Febo:

Grazie.

Allora prima della dichiarazione di voto io voterei l'Emendamento così si sa quello che si sta votando.

Prego, Segretario, mettiamo a votazione l'Emendamento che inserisce al punto all'O.d.G. n. 4 l'immediata eseguibilità.

Il Presidente Febo, quindi, pone a votazione per appello nominale l'emendamento che di seguito si trascrive, a firma del cons. Paride Paci e recante il parere favorevole (in atti) del Dirigente del VI Settore, arch. Andrea Lannutti:

Hi sensi dell'art. 62 si emende le delibere di cui al punto 4 aggiungendo ~~al punto 7~~ nel dispositivo dopo il punto 4 come di seguito:

« DI DICHIARARE LA IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ AI SENSI DELL'ART. 134 COMMA 4 DEL TUEL »

Il Presidente Febo, all'esito del voto, dichiara approvato l'emendamento sopra trascritto avendo accertato e proclamato le seguenti risultanze:

Presenti: 21 (escono Colantonio, Costa, Di Biase, Di Stefano, Giampietro, Ginefra, Letta, Miscia, Zappone)

Votanti: 17

Favorevoli: 17 (Amicone, Chiavaroli, De Gregorio Porta, De Luca, Di Pasquale, Di Primio, Di Roberto, Febo, Giannini, Grifone, Iacobitti, Ianiro, Iezzi, Paci, Raimondi, Rondinini, il Sindaco)

Astenuti: 4 (De Lio, Di Iorio, Pompilio, Riccardo)

PRESIDENTE Febo:

L'Emendamento è approvato.

Apriamo la fase di dichiarazione di voto che possono essere separate tra le due Delibere.

Di Roberto, prego.

DI ROBERTO:

Presidente, è molto scorretto che Lei non mi abbia fatto fare l'intervento... (Intervento f.m.) va beh dichiarazione di voto a favore, però io avrei voluto fare l'intervento perché adesso quelli che hanno detto che volevano una maggiore rateizzazione perché noi non ci rendiamo conto di quanto certi tributi gravino sulle famiglie, di quanto comporta, volevo ricordare a costoro che è il gruppo consiliare di Fratelli d'Italia che il Governo nazionale di Fratelli d'Italia sulla TARI ha previsto un aumento di 6 euro indistintamente sulle utenze domestiche e non domestiche.

Quindi questo sempre per rientrare nell'alveo che le lezioni, il populismo, la demagogia magari la facessero sui giornali dove sono tanto bravi a far vedere, ma non qui dove la sostanza è altra.

Soprattutto perché non siamo così sciocchi tutti noi come loro pretendono di mostrare, soprattutto alcuni che ci tacciano di incompetenza, però poi all'atto pratico piuttosto che affrontarla la prova di governo si sono deleguati mettendosi negli spazi dell'opposizione perché è più comodo.

Poi oggi vengono qua e dicono "scusate, io in questi mesi non ho parlato perché..." dopo che è stato mesi e mesi a parlare di strade e opere pubbliche, oggi che deve finalmente votare qualcosa per le opere pubbliche, per le strade ecc. non vota.

Io suppongo che nei mesi scorsi stava riflettendo su altro, non sul perché dovesse stare zitto. Grazie.

PRESIDENTE Febo:

Chiudiamo la fase di dichiarazione di voto.

Prego, Segretario, la votazione del punto n. 4 così come emendato.

Il Presidente Febo, quindi, pone a votazione per appello nominale la proposta di delibera in oggetto così come emendata e, all'esito del voto, la dichiara approvata avendo accertato e proclamato le seguenti risultanze:

Presenti: 21

Votanti: 17

Favorevoli: 17 (Amicone, Chiavaroli, De Gregorio Porta, De Luca, Di Pasquale, Di Primio, Di Roberto, Febo, Giannini, Grifone, Iacobitti, Ianiro, Iezzi, Paci, Raimondi, Rondinini, il Sindaco)

Astenuti: 4 (De Lio, Di Iorio, Pompilio, Riccardo)

Il Presidente Febo, subito dopo, pone a votazione per alzata di mano la proposta di immediata eseguibilità della delibera in oggetto così come emendata e, all'esito del voto, la dichiara approvata avendo accertato e proclamato le seguenti risultanze:

Presenti: 21

Votanti: 17

Favorevoli: 17 (Amicone, Chiavaroli, De Gregorio Porta, De Luca, Di Pasquale, Di Primio, Di Roberto, Febo, Giannini, Grifone, Iacobitti, Ianiro, Iezzi, Paci, Raimondi, Rondinini, il Sindaco)

Astenuti: 4 (De Lio, Di Iorio, Pompilio, Riccardo)

**Pertanto, la delibera approvata, così come emendata, è la seguente:
IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 480 in data 31/03/2025 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 481 del 31/03/2025 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

Visto

- l'articolo 1, commi da 639 a 703 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2014, la nuova TARI, la tassa sui rifiuti sostitutiva dei precedenti prelievi applicati sino al 2013 a copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti (TARSU/TARES/TIA1/TIA2);
- l'articolo 1, comma 651 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, a mente del quale *“Il comune nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.*
- l'articolo 1, comma 652 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, a mente del quale *“... Il comune, in alternativa ai criteri di cui al comma 651 e nel rispetto del principio "chi inquina paga", sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti. Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti. Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune può prevedere, per gli anni a decorrere dal 2014 e fino a diversa regolamentazione disposta dall'Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente, ai sensi dell'articolo 1, comma 527, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1 ...”;*

Considerato, inoltre, l'art. 1 della Legge 147/2013 (Legge di Stabilità 2014), e nello specifico:

- il comma 660, in base al quale *“Il comune può deliberare, con regolamento di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997, ulteriori riduzioni ed esenzioni rispetto a quelle previste dalle lettere da a) a e) del comma 659. La relativa copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del comune”.*
- Visto l'aggiornamento biennale del Piano Economico Finanziario 2024-2025 determinato con delibera del Consiglio Comunale n. 395 del 01/07/2024, dal quale emerge un totale delle entrate tariffarie di riferimento

per il servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2025 di euro 12.910.753,36 (al lordo delle detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021), così ripartito:

Totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di COSTO VARIABILE	6.104.504,08
Totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di COSTO FISSO	6.806.249,28

rilevato

- che, dall'analisi condotta, in atti, **NON** è stata riscontrata alcuna situazione di possibile squilibrio economico finanziario dei gestori del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani tale da determinare una revisione straordinaria *infra-periodo* dell'aggiornamento biennale del Piano Economico Finanziario MTR-2 2024-2025 redatto, validato e determinato nell'anno 2024, confermando, pertanto, gli importi, per l'anno 2025, in esso determinati e sopra riportati;
- che a norma dell'art. 4 del D.P.R. n. 158 del 27.04.1999 – *Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani* – la tariffa deve essere articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica e l'ente locale deve, a tal fine, ripartire i costi da coprire attraverso la tariffa nelle due tipologie di utenza indicate;
- che dall'applicazione dei coefficienti e dall'elaborazione dei dati secondo il predisposto modello di calcolo, al NETTO delle detrazioni di cui all'articolo 1.4 della Determinazione n. n. 2/DRIF/2021, risulta che il corrispettivo finale delle entrate tariffarie da articolare agli utenti, per l'anno 2025, è pari a:

Tabella 2 - Entrate Tariffarie al NETTO delle detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	2025
ΣTV_{2025} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021	6.071.427,29
ΣTF_{2025} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021	6.769.370,14
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021	12.840.797,43

- che la ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è stabilita sulla base dei seguenti criteri, per cui:

TARIFE TARI 2025		Utenze domestiche	Utenze non domestiche
Percentuale ripartizione		57,50%	42,50%
Totale costi variabili	6.071.427,29	3.491.070,69	2.580.356,60
Totale costi fissi	6.769.370,14	3.892.387,83	2.876.982,31
Totale costo del servizio	12.840.797,43	7.383.458,52	5.457.338,91

Tenuto conto ai fini della determinazione delle tariffe

- che è stato applicato il metodo normalizzato di cui al D.P.R. 158/1999.

Tutto ciò premesso, vista

- l'articolazione tariffaria, comprensiva dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) applicati, del "Tributo comunale sui rifiuti (TARI)" per l'anno 2025, di cui all'allegato A, relativo alle utenze domestiche, e all'Allegato B relativo alle utenze non domestiche.

Visti

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) per cui "... Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno ...";
- l'art. 3 comma 5-decies del D.L. 288/2021 che prevede dall'anno 2022 la possibilità per i Comuni di approvare i piani finanziari, le tariffe ed i regolamenti TARI entro il 30 aprile di ogni anno;
- l'art. 10-bis del D.L. 14 marzo 2025, n. 25, convertito con modificazioni dalla L. 09/05/2025, n. 69, in base a quale: "Per l'anno 2025 il termine del 30 aprile previsto dall'articolo 3, comma 5-quinquies, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, è differito al 30 giugno 2025. Restano fermi i termini di pagamento delle rate già stabiliti con regolamento comunale"; (per il solo anno 2025).
- l'art. 1, comma 666, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 e l'art. 19, comma 7, del D.lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, novellato dall'art. 38-bis del D.L. 26 ottobre 2019, n. 124, ai sensi del quale la misura del tributo provinciale, salva diversa deliberazione adottata dalla provincia o dalla città metropolitana, "... è fissata al 5% del prelievo collegato al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani stabilito da ciascun comune ai sensi delle legge vigenti in materia ...".
- La delibera 386/2023/R/RIF di ARERA rubricata "istituzione di sistemi di perequazione nel settore dei rifiuti urbani" che ha istituito a decorrere dal 2024 due voci perequative aggiuntive alla TARI destinate alla copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti, pari ad 0,10 euro/utenza per anno (UR1,a) e per la copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi, pari ad 1,50 euro/utenza per anno (UR2,a).
- l'Allegato A alla deliberazione 3 agosto 2023, 386/2023/R/RIF, integrato e modificato dalle deliberazioni 133/2025/R/RIF e 176/2025/R/RIF prevede che a decorrere dal 01/01/2025 è istituita la componente perequativa unitaria U3,a, per la copertura delle agevolazioni riconosciute ai beneficiari di bonus sociale per i rifiuti, espressa in euro/utenza per anno, che si applica a tutte le utenze del servizio di gestione dei rifiuti urbani in aggiunta al corrispettivo dovuto per la TARI o per la tariffa corrispettiva, pari ad 6,00 euro/utenza per anno (UR3,a)

Visto

- il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali.
- il Regolamento TARI vigente;
- la Delibera Giunta Comunale n. 582 del 6 giugno 2024;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnico e contabile espresso sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del servizio Finanziario espresso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** per l'anno **2025**, l'articolazione tariffaria, comprensiva dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) applicati, del "Tributo comunale sui rifiuti (TARI)" per l'anno 2025 di cui a
 - **Allegato A)** relativo alla percentuale ripartizione tra le utenze domestiche e non domestiche
 - **Allegato B)** relativo alle TARIFFE UTENZE DOMESTICHE;
 - **Allegato C)** relativo alle TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

2. **DI QUANTIFICARE** in euro 12.840.797,43 il gettito complessivo della tassa rifiuti (TARI) dando atto che, in via previsionale, viene assicurata l'integrale copertura dei costi del servizio, quale risulta dal Piano Economico Finanziario al netto delle Entrate di cui all'Articolo 1.4 della Determinazione Arera n. 02/DRIF/2021.

La scomposizione del totale delle entrate tariffarie dell'aggiornamento biennale del Piano Economico Finanziario 2024-2025 secondo MTR-2 aggiornato per l'Anno **2025** da articolare agli utenti è la seguente:

Tariffa variabile	Tariffa fissa	Tariffa Complessiva
6.071.427,29	6.769.370,14	12.840.797,43

3. **DI DARE ATTO** che l'importo del tributo provinciale per la tutela e la protezione ambientale di cui al vigente art. 19, comma 7, del D.Lgs. n. 504/1992, da sommarsi alle tariffe TARI così come definite e approvate con la presente, è pari al 5%;
4. **DI DARE ATTO** che per l'anno 2025 l'importo delle voci perequative introdotte da ARERA con la Delibera 385/2023/R/rif, integrata e modificata dalle deliberazioni 133/2025/R/RIF e 176/2025/R/RIF, sono fissate in:
 - 0,10 euro/utenza per anno destinata alla copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti (*UR1,a*);
 - 1,50 euro/utenza per anno destinata alla copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi (*UR2,a*);
 - 6,00 euro/utenza per anno destinata alla copertura delle agevolazioni riconosciute ai beneficiari di bonus sociale per i rifiuti (*UR3,a*);

Le componenti perequative si applicano a tutte le utenze del servizio di gestione dei rifiuti urbani in aggiunta al corrispettivo dovuto per la TARI.

5. **DI STABILIRE** che il versamento del tributo comunale sui rifiuti (TARI) come previsto dal Regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI) per l'annualità 2025;
6. **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi e per gli effetti del coordinato disposto di cui al vigente art. 13, comma 15 e comma 15 ter del Decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

7. **DI DICHIARARE** la immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Pareri previsti ex Art. 49, Art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000

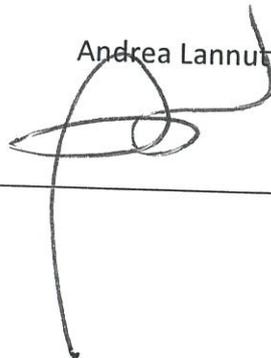
Oggetto: PIANO TARIFFARIO TARI COMUNE DI CHIETI: ANNO 2025

Il sottoscritto Dirigente del VI Settore nel rispetto degli indirizzi di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 582 del 6 giugno 2024 attesta ai sensi dell'Art. 49, dell'Art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Chieti 12.06.2025

Il Dirigente
VI Settore

Andrea Lannutti



Allegato A) alla deliberazione di Consiglio Comunale n. **512** in data **25.06.2025**

TARIFE TARI 2025 COMUNE DI CHIETI (CH)		Utenze domestiche	Utenze non domestiche
Percentuale ripartizione		57,50%	42,50%
Totale costi variabili	6.071.427,29	3.491.070,69	2.580.356,60
Totale costi fissi	6.769.370,14	3.892.387,83	2.876.982,31
Totale costo del servizio	12.840.797,43	7.383.458,52	5.457.338,91

Quantità rifiuti prodotti (Kg)	2023	25.620.965
--------------------------------	------	------------

Abitanti	> 5.000
----------	---------

512

Area Geografica	ABRUZZO	SUD
-----------------	---------	-----

COSTI TOTALI ATTIBUITI ALLE UTENZE DOMESTICHE			
UTENZE DOMESTICHE	7.383.458,52	Ctuf – Totale Costi fissi utenze domestiche	3.892.387,83
		Ctuv – Totale Costi variabili utenze domestiche	3.491.070,69

UTENZE DOMESTICHE – TARIFFA FISSA – ANNO 2025								
Categorie	Descrizione	Percentuale di riduzione	Numero utenze	tot superficie (mq)	Ka (zona sud)	Quf	TFd(n)	TFd
1	Non ridotte	0%	8.163	755.578,76	0,81	1,6031	1,2985461	981.153,81
	Imm.le a disposizione	0%	284	23.075,67	0,81	1,6031	1,2985461	29.964,82
	Box e sottotetti	0%	0	74.129,80	0,81	1,6031	1,2985461	96.260,96
	Riduzione Compostaggio	15%	139	16.931,24	0,69	1,6031	1,1037641	18.688,10
	Riduzione	50%	1	110,00	0,41	1,6031	0,6492730	71,42
	Riduzione AIRE	66,66%	17	1.661,00	0,27	1,6031	0,4329353	719,11
	Esenzioni	100%	234	25.393,26	0,00	1,6031	0,0000000	0,00
2	Non ridotte	0%	6.397	661.624,38	0,94	1,6031	1,5069547	997.037,95
	Imm.le a disposizione	0%	220	17.573,80	0,94	1,6031	1,5069547	26.482,92
	Box e sottotetti	0%	0	69.442,41	0,94	1,6031	1,5069547	104.646,56
	Riduzione Compostaggio	15%	274	38.673,35	0,80	1,6031	1,2809115	49.537,14
	Riduzione AIRE	66,66%	17	1.596,00	0,31	1,6031	0,5024187	801,86
	Esenzioni	100%	130	13.991,34	0,00	1,6031	0,0000000	0,00
	3	Non ridotte	0%	4.217	449.007,28	1,02	1,6031	1,6352061
Imm.le a disposizione		0%	355	31.966,70	1,02	1,6031	1,6352061	52.272,14
Box e sottotetti		0%	0	53.644,60	1,02	1,6031	1,6352061	87.719,98
Riduzione Compostaggio		15%	179	25.865,58	0,87	1,6031	1,3899252	35.951,22
Riduzione AIRE		66,66%	17	1.607,00	0,34	1,6031	0,5451777	876,10
Esenzioni		100%	133	14.931,00	0,00	1,6031	0,0000000	0,00
4		Non ridotte	0%	2.169	236.744,65	1,09	1,6031	1,7474262
	Imm.le a disposizione	0%	69	6.579,12	1,09	1,6031	1,7474262	11.496,53
	Box e sottotetti	0%	0	33.793,78	1,09	1,6031	1,7474262	59.052,14
	Riduzione Compostaggio	15%	113	14.771,50	0,93	1,6031	1,4853122	21.940,29
	Riduzione AIRE	66,66%	4	344,00	0,36	1,6031	0,5825919	200,41
	Esenzioni	100%	57	5.904,45	0,00	1,6031	0,0000000	0,00
	5	Non ridotte	0%	493	56.612,57	1,10	1,6031	1,7634576
Imm.le a disposizione		0%	9	883,00	1,10	1,6031	1,7634576	1.557,13
Box e sottotetti		0%	0	7.943,82	1,10	1,6031	1,7634576	14.008,59
Riduzione Compostaggio		15%	31	4.994,00	0,94	1,6031	1,4989390	7.485,70
Riduzione AIRE		66,66%	0	0,00	0,37	1,6031	0,5879368	0,00
Esenzioni		100%	11	1.385,00	0,00	1,6031	0,0000000	0,00
6 o più		Non ridotte	0%	168	21.268,10	1,06	1,6031	1,6993319
	Imm.le a disposizione	0%	1	50,00	1,06	1,6031	1,6993319	84,97
	Box e sottotetti	0%	0	3.779,00	1,06	1,6031	1,6993319	6.421,78
	Riduzione Compostaggio	15%	16	2.816,00	0,90	1,6031	1,4444321	4.067,52
	Riduzione AIRE	66,66%	0	0,00	0,35	1,6031	0,5665572	0,00
	Esenzioni	100%	2	179,00	0,00	1,6031	0,0000000	0,00
	Totale				2.674.851,1			

512

UTENZE DOMESTICHE – TARIFFA VARIABILE – ANNO 2025

Categorie	Descrizione	Percentual e di riduzione	Numero utenze	tot superficie (mq)	Kb Medio	Quv	Cu	TVd(n)	TVd
1	Non ridotte	0%	8.163	755.578,76	0,80	717,193 2	0,136 3	78,178860	638.174,03
	Imm.le a disposizione	0%	284	23.075,67	0,80	717,193 2	0,136 3	78,178860	22.202,80
	Box e sottotetti	0%	0	74.129,80	0,80	717,193 2	0,136 3	78,178860	0,00
	Riduzione Compostaggio	15%	139	16.931,24	0,68	717,193 2	0,136 3	66,452031	9.236,83
	Riduzione	50%	1	110,00	0,40	717,193 2	0,136 3	39,089430	39,09
	Riduzione AIRE	66,66%	17	1.661,00	0,27	717,193 2	0,136 3	26,064832	443,10
	Esenzioni	100%	234	25.393,26	0,00	717,193 2	0,136 3	0,000000	0,00
2	Non ridotte	0%	6.397	661.624,38	1,60	717,193 2	0,136 3	156,35771 9	1.000.220,3 3
	Imm.le a disposizione	0%	220	17.573,80	1,60	717,193 2	0,136 3	156,35771 9	34.398,70
	Box e sottotetti	0%	0	69.442,41	1,60	717,193 2	0,136 3	156,35771 9	0,00
	Riduzione Compostaggio	15%	274	38.673,35	1,36	717,193 2	0,136 3	132,90406 1	36.415,71
	Riduzione AIRE	66,66%	17	1.596,00	0,53	717,193 2	0,136 3	52,129664	886,20
	Esenzioni	100%	130	13.991,34	0,00	717,193 2	0,136 3	0,000000	0,00
3	Non ridotte	0%	4.217	449.007,28	2,00	717,193 2	0,136 3	195,44714 9	824.200,63
	Imm.le a disposizione	0%	355	31.966,70	2,00	717,193 2	0,136 3	195,44714 9	69.383,74
	Box e sottotetti	0%	0	53.644,60	2,00	717,193 2	0,136 3	195,44714 9	0,00
	Riduzione Compostaggio	15%	179	25.865,58	1,70	717,193 2	0,136 3	166,13007 7	29.737,28
	Riduzione AIRE	66,66%	17	1.607,00	0,67	717,193 2	0,136 3	65,162080	1.107,76
	Esenzioni	100%	133	14.931,00	0,00	717,193 2	0,136 3	0,000000	0,00
4	Non ridotte	0%	2.169	236.744,65	2,60	717,193 2	0,136 3	254,08129 4	551.102,33
	Imm.le a disposizione	0%	69	6.579,12	2,60	717,193 2	0,136 3	254,08129 4	17.531,61
	Box e sottotetti	0%	0	33.793,78	2,60	717,193 2	0,136 3	254,08129 4	0,00
	Riduzione Compostaggio	15%	113	14.771,50	2,21	717,193 2	0,136 3	215,96910 0	24.404,51
	Riduzione AIRE	66,66%	4	344,00	0,87	717,193 2	0,136 3	84,710703	338,84
	Esenzioni	100%	57	5.904,45	0,00	717,193 2	0,136 3	0,000000	0,00
5	Non ridotte	0%	493	56.612,57	3,20	717,193 2	0,136 3	312,71543 9	154.168,71
	Imm.le a disposizione	0%	9	883,00	3,20	717,193 2	0,136 3	312,71543 9	2.814,44
	Box e sottotetti	0%	0	7.943,82	3,20	717,193 2	0,136 3	312,71543 9	0,00
	Riduzione Compostaggio	15%	31	4.994,00	2,72	717,193 2	0,136 3	265,80812 3	8.240,05
	Riduzione AIRE	66,66%	0	0,00	1,07	717,193 2	0,136 3	104,25932 7	0,00
	Esenzioni	100%	11	1.385,00	0,00	717,193 2	0,136 3	0,000000	0,00
6 o più	Non ridotte	0%	168	21.268,10	3,70	717,193 2	0,136 3	361,57722 6	60.744,97

	Imm.le a disposizione	0%	1	50,00	3,70	717,193 2	0,136 3	361,57722 6	361,58
	Box e sottotetti	0%	0	3.779,00	3,70	717,193 2	0,136 3	361,57722 6	0,00
	Riduzione Compostaggio	15%	16	2.816,00	3,15	717,193 2	0,136 3	307,34064 2	4.917,45
	Riduzione AIRE	66,66%	0	0,00	1,23	717,193 2	0,136 3	120,54984 7	0,00
	Esenzioni	100%	2	179,00	0,00	717,193 2	0,136 3	0,000000	0,00
Totale				2.674.851,1 6					3.491.070,6 9

TARIFE TARI 2025 COMUNE DI CHIETI				
UTENZE DOMESTICHE			FISSA	VARIABILE
Categorie	Ka SUD	Kb Medio	Tariffa mq	Tariffa a categoria
1	0,81	0,80	1,298546	78,178860
2	0,94	1,60	1,506955	156,357719
3	1,02	2,00	1,635206	195,447149
4	1,09	2,60	1,747426	254,081294
5	1,10	3,20	1,763458	312,715439
6 o più	1,06	3,70	1,699332	361,577226

Allegato C) alla deliberazione di Consiglio Comunale n. ⁵¹² in data ^{25.06.2025} **512**

Tributo comunale sui rifiuti (TARI) per l'anno 2025 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

COSTI TOTALI ATTIBUITI ALLE UTENZE NON DOMESTICHE			
UTENZE NON DOMESTICHE	5.457.338,91	Ctnf – Totale Costi fissi utenze NON domestiche	2.876.982,31
		Ctnv - Totale Costi variabili utenze NON domestiche	2.580.356,60

UTENZE NON DOMESTICHE – TARIFFA FISSA – ANNO 2025									
Cat	Descrizione	Percentuale di riduzione	Num utenze	Tot mq	Kc scelto	Mq tot x Kc scelto	Qapf	Tf(ap)	TF
1	Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0%	109	45.777,00	0,59	27.008,43	2,9543	1,74307	79.792,34
	Esenzioni	100%	21	60.410,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
2	Cinematografi e teatri	0%	1	44,00	0,47	20,68	2,9543	1,38854	61,10
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
3	Autorimesse, magazzini senza vendita	0%	393	156.310,99	0,44	68.776,84	2,9543	1,29991	203.190,80
	Esenzioni	100%	18	38.967,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0%	112	33.713,93	0,70	23.599,75	2,9543	2,06804	69.721,91
	Esenzioni	100%	4	4.410,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
5	Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0%	0	0,00	0,50	0,00	2,9543	1,47717	0,00
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
6	Autosaloni, esposizioni	0%	51	21.044,78	0,57	11.995,52	2,9543	1,68398	35.438,97
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
7	Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0%	6	5.582,00	1,28	7.144,96	2,9543	3,78157	21.108,71
	Esenzioni	100%	1	288,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
8	Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0%	15	12.157,00	1,08	13.129,56	2,9543	3,19070	38.789,31
	Esenzioni	100%	1	200,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
9	Carceri, Case di cura e riposo, caserme	0%	21	38.153,00	1,09	41.586,77	2,9543	3,22024	122.861,85

512

	Esenzioni	100%	2	11.778,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
10	Ospedali	0%	9	71.228,00	1,43	101.856,04	2,9543	4,22472	300.918,33
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
11	Agenzie, uffici, laboratori analisi	0%	558	214.952,96	1,10	236.448,26	2,9543	3,24978	698.550,75
	Esenzioni	100%	7	2.031,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	0%	520	55.930,42	0,79	44.185,03	2,9543	2,33394	130.538,02
	Riduzioni 20%	20%	3	213,00	0,63	134,62	2,9543	1,86715	397,70
13	Cartolerie, librerie, negozi di abbigliamento, calzature, negozi di beni durevoli, ferramenta	0%	500	86.499,73	0,98	84.769,74	2,9543	2,89526	250.439,41
	Esenzioni	100%	2	136,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
14	Edicola, farmacia, plurilicenza, tabaccai	0%	82	5.134,00	1,22	6.263,48	2,9543	3,60431	18.504,51
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
15	Negozi di antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio all'ingrosso	0%	31	2.119,40	0,71	1.504,77	2,9543	2,09759	4.445,63
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
16	Banchi di mercato beni durevoli	0%	3	152,00	1,40	212,80	2,9543	4,13609	628,69
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
17	Barbiere, estetista, parrucchiere	0%	192	10.968,65	1,28	14.039,87	2,9543	3,78157	41.478,69
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
18	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico)	0%	82	13.539,00	0,88	11.914,32	2,9543	2,59983	35.199,06
	Esenzioni	100%	1	68,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
19	Autofficina, carrozzerie, elettrauto	0%	87	17.966,00	1,10	19.762,60	2,9543	3,24978	58.385,62
	Riduzioni 40%	40%	1	354,00	0,66	233,64	2,9543	1,94987	690,25
	Riduzioni 45%	45%	1	260,00	0,61	157,30	2,9543	1,78738	464,72
	Esenzioni	100%	2	295,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
20	Attività industriali con capannone di produzione	0%	94	67.649,00	0,58	39.236,42	2,9543	1,71352	115.918,09
	Esenzioni	100%	8	6.839,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0%	82	10.563,00	0,58	6.126,54	2,9543	1,71352	18.099,94
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
22	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, agriturismo solo ristorazione	0%	151	18.060,76	4,00	72.243,04	2,9543	11,81740	213.431,18
	Esenzioni	100%	4	766,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
23	Birrerie, hamburgerie, mense	0%	13	3.508,00	3,00	10.524,00	2,9543	8,86305	31.091,57
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
24	Bar, caffè, pasticceria	0%	127	10.249,22	3,10	31.772,58	2,9543	9,15848	93.867,31
	Esenzioni	100%	1	50,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
25	Generi alimentari (macelleria, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0%	125	25.002,82	2,28	57.006,43	2,9543	6,73592	168.416,91
	Esenzioni	100%	5	164,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
26	Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0%	8	514,00	2,25	1.156,50	2,9543	6,64729	3.416,71
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
27	Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0%	53	2.493,00	5,50	13.711,50	2,9543	16,24892	40.508,56
	Esenzioni	100%	1	100,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
28	Ipermercati di generi misti	0%	1	4.320,00	2,73	11.793,60	2,9543	8,06537	34.842,41
29	Banchi mercato generi alimentari	0%	1	20,00	3,50	70,00	2,9543	10,34022	206,80
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
30	Discoteche, night club, sale scommesse	0%	2	289,00	1,53	442,17	2,9543	4,52015	1.306,32
	Riduzioni 20%	20%	2	11.654,00	1,22	14.264,50	2,9543	3,61612	42.142,30
31	Bed & Breakfast	0%	11	960,32	0,75	720,24	2,9543	2,21576	2.127,84
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	2,9543	0,00000	0,00
Totale				1.073.884,98					2.876.982,31

512

UTENZE NON DOMESTICHE – TARIFFA VARIABILE – ANNO 2025

Cat	Descrizione	Percentuale di riduzione	Num utenze	Tot mq	Kd scelto	Tot mq * Kd	Cu	Tv(ap)	TV
1	Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0%	109	45.777,00	5,50	251.773,50	0,2676	1,47170	67.369,89
	Esenzioni	100%	21	60.410,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
2	Cinematografi e teatri	0%	1	44,00	4,12	181,28	0,2676	1,10244	48,51
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
3	Autorimesse, magazzini senza vendita	0%	393	156.310,99	3,90	609.612,86	0,2676	1,04357	163.121,03
	Esenzioni	100%	18	38.967,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0%	112	33.713,93	6,55	220.826,24	0,2676	1,75266	59.088,98
	Esenzioni	100%	4	4.410,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
5	Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0%	0	0,00	4,78	0,00	0,2676	1,27904	0,00
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
6	Autosaloni, esposizioni	0%	51	21.044,78	5,04	106.065,69	0,2676	1,34861	28.381,20
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
7	Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0%	6	5.582,00	12,45	69.495,90	0,2676	3,33139	18.595,81
	Esenzioni	100%	1	288,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
8	Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0%	15	12.157,00	9,50	115.491,50	0,2676	2,54202	30.903,37
	Esenzioni	100%	1	200,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
9	Carceri, Case di cura e riposo, caserme	0%	21	38.153,00	9,62	367.031,86	0,2676	2,57413	98.210,88
	Esenzioni	100%	2	11.778,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
10	Ospedali	0%	9	71.228,00	12,60	897.472,80	0,2676	3,37152	240.146,97
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
11	Agenzie, uffici, laboratori analisi	0%	558	214.952,96	10,30	2.214.015,49	0,2676	2,75609	592.429,23
	Esenzioni	100%	7	2.031,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	0%	520	55.930,42	6,93	387.597,81	0,2676	1,85434	103.713,94
	Riduzioni 20%	20%	3	213,00	5,54	1.180,87	0,2676	1,48347	315,98
13	Cartolerie, librerie, negozi di abbigliamento, calzature, negozi di beni durevoli, ferramenta	0%	500	86.499,73	9,90	856.347,33	0,2676	2,64906	229.142,56

512

	Esenzioni	100%	2	136,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
14	Edicola, farmacia, plurilicenza, tabacca	0%	82	5.134,00	13,22	67.871,48	0,2676	3,53743	18.161,14
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
15	Negozi di antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio all'ingrosso	0%	31	2.119,40	8,00	16.955,20	0,2676	2,14065	4.536,90
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
16	Banchi di mercato beni durevoli	0%	3	152,00	14,69	2.232,88	0,2676	3,93077	597,48
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
17	Barbiere, estetista, parrucchiere	0%	192	10.968,65	13,21	144.895,87	0,2676	3,53475	38.771,43
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
18	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico)	0%	82	13.539,00	9,11	123.340,29	0,2676	2,43767	33.003,56
	Esenzioni	100%	1	68,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
19	Autofficina, carrozzerie, elettrauto	0%	87	17.966,00	12,10	217.388,60	0,2676	3,23773	58.169,13
	Riduzioni 40%	40%	1	354,00	7,26	2.570,04	0,2676	1,94264	687,69
	Riduzioni 45%	45%	1	260,00	6,66	1.730,30	0,2676	1,78075	463,00
	Esenzioni	100%	2	295,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
20	Attività industriali con capannone di produzione	0%	94	67.649,00	8,25	558.104,25	0,2676	2,20755	149.338,28
	esenzione	100%	8	6.839,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0%	82	10.563,00	6,88	72.673,44	0,2676	1,84096	19.446,06
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
22	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, agriturismo solo ristorazione	0%	151	18.060,76	48,10	868.722,56	0,2676	12,87066	232.453,94
	Esenzioni	100%	4	766,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
23	Birrerie, hamburgerie, mense	0%	13	3.508,00	35,72	125.305,76	0,2676	9,55801	33.529,48
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
24	Bar, caffè, pasticceria	0%	127	10.249,22	36,45	373.584,07	0,2676	9,75334	99.964,13
	Esenzioni	100%	1	50,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
25	Generi alimentari (macelleria, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0%	125	25.002,82	21,50	537.560,63	0,2676	5,75300	143.841,19
	Esenzioni	100%	5	164,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
26	Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0%	8	514,00	21,55	11.076,70	0,2676	5,76638	2.963,92
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
27	Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0%	53	2.493,00	59,92	149.380,56	0,2676	16,03347	39.971,45
	Esenzioni	100%	1	100,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
28	Ipermercati di generi misti	0%	1	4.320,00	23,98	103.593,60	0,2676	6,41660	27.719,71
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
29	Banchi mercato generi alimentari	0%	1	20,00	29,50	590,00	0,2676	7,89365	157,87
	Esenzioni	100%	2	289,00	16,80	4.855,20	0,2676	4,49537	1.299,16
30	Discoteche, night club, sale scommesse	0%	2	11.654,00	13,44	156.629,76	0,2676	3,59629	41.911,20
	Riduzioni 20%	20%	2	289,00	16,80	4.855,20	0,2676	4,49537	1.299,16
31	Bed & Breakfast	0%	11	960,32	7,40	7.106,37	0,2676	1,98010	1.901,53
	Esenzioni	100%	0	0,00	0,00	0,00	0,2676	0,00000	0,00
Totale				1.073.884,98					2.580.356,60

512

TARIFFE TARI 2025 COMUNE DI CHIETI

UTENZE NON DOMESTICHE

Cat	Descrizione	Kc	Kd	TF	TV	Tariffa al mq
1	Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,59	5,50	1,743066	1,471697	3,214763
2	Cinematografi e teatri	0,47	4,12	1,388544	1,102435	2,490979
3	Autorimesse, magazzini senza vendita	0,44	3,90	1,299914	1,043567	2,343481
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,70	6,55	2,068045	1,752658	3,820702
5	Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,50	4,78	1,477175	1,279039	2,756213
6	Autosaloni, esposizioni	0,57	5,04	1,683979	1,348610	3,032589
7	Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	1,28	12,45	3,781567	3,331388	7,112955
8	Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	1,08	9,50	3,190697	2,542023	5,732720
9	Carceri, Case di cura e riposo, caserme	1,09	9,62	3,220241	2,574132	5,794373
10	Ospedali	1,43	12,60	4,224720	3,371525	7,596244
11	Agenzie, uffici, laboratori analisi	1,10	10,30	3,249784	2,756088	6,005872
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	0,79	6,93	2,333936	1,854339	4,188275
13	Cartolerie, librerie, negozi di abbigliamento, calzature, negozi di beni durevoli, ferramenta	0,98	9,90	2,895262	2,649055	5,544318
14	Edicola, farmacia, plurilicenza, tabaccai	1,22	13,22	3,604306	3,537425	7,141732
15	Negozi di antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio all'ingrosso	0,71	8,00	2,097588	2,140651	4,238239
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,40	14,69	4,136089	3,930770	8,066859
17	Barbiere, estetista, parrucchiere	1,28	13,21	3,781567	3,534749	7,316317
18	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico)	0,88	9,11	2,599827	2,437666	5,037493
19	Autofficina, carrozzerie, elettrauto	1,10	12,10	3,249784	3,237734	6,487518
20	Attività industriali con capannone di produzione	0,58	8,25	1,713523	2,207546	3,921069
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,58	6,88	1,713523	1,840960	3,554482
22	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, agriturismi solo ristorazione	4,00	48,10	11,817397	12,870662	24,688060
23	Birrerie, hamburgerie, mense	3,00	35,72	8,863048	9,558005	18,421053
24	Bar, caffè, pasticceria	3,10	36,45	9,158483	9,753340	18,911823
25	Generi alimentari (macelleria, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	2,28	21,50	6,735917	5,752999	12,488915

26	Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	2,25	21,55	6,647286	5,766378	12,413664
27	Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	5,50	59,92	16,248921	16,033474	32,282395
28	Ipermercati di generi misti	2,73	23,98	8,065374	6,416600	14,481974
29	Banchi mercato generi alimentari	3,50	29,50	10,340223	7,893649	18,233872
30	Discoteche, night club, sale scommesse	1,53	16,80	4,520155	4,495366	9,015521
31	Bed & Breakfast	0,75	7,40	2,215762	1,980102	4,195864

5 12

Firmati all'originale

Il Presidente del Consiglio Comunale
f.to Febo

Il Segretario Generale
f.to Labbadia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online per n.15 gg. consecutivi: dal 03 luglio 2025 al 17 luglio 2025.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Chieti, 03 luglio 2025




Il Segretario Generale
Avv. Celestina Labbadia